

UNIVERSIDAD PRIVADA DE TRUJILLO	Código de Formato: FR-VA-145
MALLA CURRICULAR Y ANÁLISIS DE CRÉDITOS ACADÉMICOS	

SECCIÓN 1: INFORMACIÓN GENERAL DEL PROGRAMA

CÓDIGO DEL PROGRAMA DE ESTUDIOS	P61	DENOMINACIÓN DEL PROGRAMA DE ESTUDIOS	MAESTRÍA EN GESTIÓN DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS Y URBANISMO
MODALIDAD DE ESTUDIOS	A distancia	GRADO ACADÉMICO QUE OTORGA	MAESTRO EN GESTIÓN DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS Y URBANISMO
RESOLUCIÓN DE CREACIÓN	Resolución de la Asamblea General de Asociados N° 029-2024-UPRIT	TÍTULO PROFESIONAL QUE OTORGA	NO APLICA

SECCIÓN 2: PERIODO ACADÉMICO Y VALOR DEL CRÉDITO

RÉGIMEN DE ESTUDIOS	Cuatrimestral	N° DE PERIODOS ACADÉMICOS POR AÑO	3	VALOR DE 1 CRÉDITO EN HORAS DE TEORÍA POR PERIODO ACADÉMICO	16
EN CASO SELECCION "OTRA" PERIODICIDAD, SEÑALE CUAL:	----	DURACIÓN DEL PROGRAMA EN AÑOS	1	VALOR DE 1 CRÉDITO EN HORAS DE PRÁCTICA POR PERIODO ACADÉMICO	32

SECCIÓN 3: TABLA RESUMEN DE CRÉDITOS Y HORAS DEL PROGRAMA ACADÉMICO (*)

		N° DE CURSOS	N° HORAS LECTIVAS				N° CRÉDITOS ACADÉMICOS			
			TEORÍA	PRÁCTICA	TOTAL	% DEL TOTAL	TEORÍA	PRÁCTICA	TOTAL	% DEL TOTAL
TOTAL		15	720	96	816	100.00%	45.00	3.00	48.00	100%
TIPO DE ESTUDIOS	Estudios generales	0	0	0	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00%
	Estudios específicos	0	0	0	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00%
	Estudios de especialidad	15	720	96	816	100.00%	45.00	3.00	48.00	100.00%
MODALIDAD	Presencial		0	0	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00%
	Virtual		720	96	816	100.00%	45.00	3.00	48.00	100.00%
TIPO DE CURSO	Obligatorios	15	720	96	816	100.00%	45.00	3.00	48.00	100.00%
	Electivos	0	0	0	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00%

SECCIÓN 4: DESCRIPCIÓN DE LA MALLA CURRICULAR

PERIODO ACADÉMICO	NOMBRE DEL CURSO	INDICAR PRE - REQUISITOS DEL CURSO	TIPO DE ESTUDIOS	TIPO DE CURSO	HORAS LECTIVAS POR PERIODO ACADÉMICO						CRÉDITOS ACADÉMICOS							
					TEORÍA			PRÁCTICA			TOTAL DE HORAS LECTIVAS	TEORÍA			PRÁCTICA			TOTAL DE CRÉDITOS OTORGADOS
					PRESENCIAL	VIRTUAL	TOTAL	PRESENCIAL	VIRTUAL	TOTAL		PRESENCIAL	VIRTUAL	TOTAL	PRESENCIAL	VIRTUAL	TOTAL	
1	FUNDAMENTOS DE LA GERENCIA DE PROYECTOS	NO APLICA	De especialidad	Obligatorio		48	48		0	0	48.00	-	3.00	3.00	-	-	-	3.00
1	DIRECCIÓN DE EMPRESAS INMOBILIARIAS	NO APLICA	De especialidad	Obligatorio		48	48		0	0	48.00	-	3.00	3.00	-	-	-	3.00
1	CONTABILIDAD Y TRIBUTACIÓN APLICADA A LA CONSTRUCCIÓN	NO APLICA	De especialidad	Obligatorio		48	48		0	0	48.00	-	3.00	3.00	-	-	-	3.00
1	PLANEAMIENTO URBANO Y LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN	NO APLICA	De especialidad	Obligatorio		48	48		0	0	48.00	-	3.00	3.00	-	-	-	3.00
1	GERENCIA DE MARKETING INMOBILIARIO	NO APLICA	De especialidad	Obligatorio		48	48		0	0	48.00	-	3.00	3.00	-	-	-	3.00
1	FUNDAMENTOS ECONÓMICOS DE POLÍTICAS DE SUELO	NO APLICA	De especialidad	Obligatorio		48	48		0	0	48.00	-	3.00	3.00	-	-	-	3.00
2	GESTIÓN DE PROYECTOS INMOBILIARIOS	FUNDAMENTOS DE LA GERENCIA DE PROYECTOS	De especialidad	Obligatorio		48	48		0	0	48.00	-	3.00	3.00	-	-	-	3.00
2	NORMATIVA Y CERTIFICACIONES PARA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE	NO APLICA	De especialidad	Obligatorio		48	48		0	0	48.00	-	3.00	3.00	-	-	-	3.00
2	VALORIZACIÓN DE ACTIVOS INMOBILIARIOS	DIRECCIÓN DE EMPRESAS INMOBILIARIAS	De especialidad	Obligatorio		48	48		0	0	48.00	-	3.00	3.00	-	-	-	3.00
2	METODOLOGÍA DE LA INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA	NO APLICA	De especialidad	Obligatorio		48	48		0	0	48.00	-	3.00	3.00	-	-	-	3.00
3	DERECHO INMOBILIARIO Y CONTRATOS	NORMATIVA Y CERTIFICACIONES PARA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE	De especialidad	Obligatorio		48	48		0	0	48.00	-	3.00	3.00	-	-	-	3.00
3	NEGOCIACIÓN Y GESTIÓN DE CONFLICTOS EN EL SECTOR INMOBILIARIO	NO APLICA	De especialidad	Obligatorio		48	48		0	0	48.00	-	3.00	3.00	-	-	-	3.00
3	VIVIENDA SOCIAL, CIUDADES INTELIGENTES Y DESARROLLO URBANO DEL FUTURO	FUNDAMENTOS ECONÓMICOS DE POLÍTICAS DE SUELO	De especialidad	Obligatorio		48	48		0	0	48.00	-	3.00	3.00	-	-	-	3.00
3	GESTIÓN DE PORTAFOLIOS DE BIENES RAÍCES Y FONDOS DE INVERSIÓN INMOBILIARIA.	VALORIZACIÓN DE ACTIVOS INMOBILIARIOS	De especialidad	Obligatorio		48	48		0	0	48.00	-	3.00	3.00	-	-	-	3.00
3	TRABAJO DE INVESTIGACIÓN APLICADO	METODOLOGÍA DE LA INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA	De especialidad	Obligatorio		48	48		96	96	144.00	-	3.00	3.00	-	3.00	3.00	6.00

EJECUCION CONTRACTUAL DE OBRAS PUBLICAS Y ASOCIACIONES PUBLICO PRIVADAS
TRABAJO DE INVESTIGACION APLICADA

